



In schöner Lage von Siegen errichteten wir 2011 und 2012 insgesamt 32 familienfreundliche Einfamilienhäuser zur Miete. Die großzügig gestalteten Reihenhäuser mit 97 m² bzw. 112 m² Wohnfläche sind ausschließlich Familien mit Kindern vorbehalten, verfügen über 4 oder 5 Räume und bieten Lebensqualität und Bewegungsfreiheit für die ganze Familie. Dieser Freiraum wird auch in den einzelnen Mietergärten fortgesetzt, die die Bewohner zu ihren eigenen kleinen Wohlfühloasen gestaltet haben.

Die Häuser mit einer abwechslungsreichen Fassadengestaltung wurden in Massivbauweise mit einem Wärmedämmverbundsystem errichtet. Bei der Innengestaltung wurden die Bedürfnisse einer Familie berücksichtigt. Neben dem hellen Wohnzimmer mit Ausgang zum eigenen Garten stehen zwei Bäder mit schön zu kombinierenden weißen Fliesen und jeweils großen Wandspiegeln zur Verfügung sowie großzügig ausgerichtete Schlafräume und mehrere Abstellräume.

Energiebedarfskennwert: 59 kWh/(m²a), Effizienzklasse: B, Energie: Gas

REFERENZNUMMER

1410 0032

Straße

Wellersbergstraße 67b

PLZ und Ort

57072 Siegen

Stadtteil

Siegen

Zimmer Anzahl

4

Wohnfläche

ca. 97,00 m²

Geschoss

EG, OG, DG

Garage/Stellplatz

Garage

Freisitz

Terrasse/Garten

Kaltmiete

519,87 €

Weitere Kosten

100,00 € Betriebskosten

60,00 € Garage

1.559,00 € Kautions

Die Verbrauchskosten für Strom, Gas, Wasser und Abwasser wird direkt mit dem Versorgungsunternehmen abgerechnet.

Die Fernsehkabelanschlußgebühren sind in den Betriebskosten bereits enthalten.

Das Haus wurde mit Landesmitteln gefördert, so dass nur Anfragen von Familien mit zwei Kindern berücksichtigt werden können. Des Weiteren gelten Einkommensgrenzen.

Bitte rufen Sie uns an, wir informieren Sie gerne.

IHR ANSPRECHPARTNER:



SARAH PAKE

Immobilienbetreuung

Telefon: 02381/95050-44

E-Mail: spake@dr-potthoff.de

Weitere Informationen erhalten Sie nach Anfrage unter Angabe der Referenznummer: 1410 0032

BILDER



Herderstrasse



GRUNDRISS



