



Insgesamt 16 moderne Einfamilienhäuser wurden 2013 in schöner Lage von Schwerte errichtet, die ausschließlich an Familien mit Kindern zu einem sehr günstigen Mietzins vermietet wurden.

Das nun zur Anmietung stehende Reihenhaus verfügt über einen attraktiven Grundriss mit ausreichendem Platzangebot für die ganze Familie. Zugehörig sind der eingezäunte Garten mit Terrasse sowie eine Garage und ein Stellplatz.

Neuwertiger Zustand! Im Erdgeschoss wurden Bodenfliesen und in den oberen Etagen ein Kunststoffussboden verlegt. Das im Erdgeschoss befindliche Gäste-WC verfügt über eine ebenerdige Dusche, das Badezimmer im Obergeschoss über eine Badewanne. Beide sind modern mit attraktiven Fliesen und Sanitärgegenständen ausgestattet.

Energiebedarfskennwert 50,5 kWh/(m²a), Warmwasser enthalten, Energie: Gas

REFERENZNUMMER

2421 0014

Straße
PLZ und Ort
Stadtteil
Zimmer Anzahl
Wohnfläche
Geschoss
Garage/Stellplatz
Freisitz
Kaltmiete
Weitere Kosten

Am Langen Rüggen 4b
58239 Schwerte
Holzen
5
ca. 112,00 m²
EG, OG, DG
Garage und Stellplatz
Garten mit Terrasse
614,05 €
200,00 € Betriebskosten
70,00 € Garage und Stellplatz

1.840,00 € Kautio

In den Betriebskosten sind die Abwasser- und Kabelfernsehgebühren bereits enthalten. Die Verbrauchskosten für Strom, Gas und Wasser sind mit den Versorgungsunternehmen direkt abzurechnen.

Auf Grund der besonderen Förderung mit Landesmitteln müssen dem Haushalt drei Kinder angehören. Weiterhin gelten Einkommensgrenzen.
Rufen Sie uns an, wir beraten Sie gerne!

IHR ANSPRECHPARTNER:



ALINA HESSLER

Immobilienbetreuung

Telefon: 02381/95050-39

Weitere Informationen erhalten Sie nach Anfrage unter Angabe der Referenznummer: 2421 0014

BILDER



