



Inmitten des Hammer Stadtzentrums liegt unsere gepflegte Wohnanlage in der Eylert- bzw. Königstraße. Zentral und doch ruhig in einer Spielstraße gelegen. Die Wohnung verfügt über einen tollen Grundriss. Die schöne Loggia bietet einen Blick in den begrünten Innenhof mit altem Baumbestand, Kinderspielplatz und Ruhezonen.

Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Apotheken, Krankenhäuser, Kindergärten und Schulen sämtlicher Ausrichtungen sind bequem fußläufig zu erreichen. Kulturelle Einrichtungen und Freizeitmöglichkeiten befinden sich ebenfalls in kürzester Nähe.

Energieverbrauchskennwert 110,8 kWh/(m²a), Warmwasser enthalten,
Energie: Gas

REFERENZNUMMER

3407 0026

Straße
PLZ und Ort
Stadtteil
Zimmer Anzahl
Wohnfläche
Geschoss
Garage/Stellplatz
Freisitz
Kaltmiete
Weitere Kosten

Eylertstr. 7
59065 Hamm
Hamm-Zentrum
3
ca. 82,00 m²
4.OG links
Tiefgaragenstellplatz
Balkon
610,00 €
135,00 € Betriebskostenvorauszahlung
60,00 € Heizkostenvorauszahlung
45,00 € Tiefgaragenstellplatz

1.830,00 Kaution

Die Kabelfernsehgebühren sind in den Betriebskosten bereits enthalten.

IHR ANSPRECHPARTNER:



JANINE FOHLER

Leitung Immobilienbetreuung

Telefon: 02381/95050-33

E-Mail: jfohler@dr-potthoff.de

Weitere Informationen erhalten Sie nach Anfrage unter Angabe der Referenznummer: 3407 0026

BILDER



Gartenansicht



Außenansicht



Gartenansicht



Spielplatzansicht

GRUNDRISSSE

