



Inmitten des Hammer Stadtzentrums und doch ruhig in einer Spielstraße gelegen, liegt diese gepflegte Wohnanlage mit begrüntem Innenhof mit altem Baumbestand, Kinderspielplatz und Ruhezonen.

Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Apotheken, Krankenhäuser, Kindergärten und Schulen sämtlicher Ausrichtungen sind bequem fußläufig zu erreichen. Kulturelle Einrichtungen und Freizeitmöglichkeiten befinden sich ebenfalls in kürzester Nähe.

Sie finden eine Wohnlage, die keine Wünsche offen lässt. Die Wohnung verfügt über ein hell gefliestes Tageslichtbad mit großem Wandspiegel und Holzdekortüren.

Der Tiefgaragenstellplatz befindet sich unter dem Gebäude.

Energieverbrauchskennwert 110,8 kWh/(m²a), Warmwasser enthalten.

REFERENZNUMMER

3407 0039

Straße
PLZ und Ort
Stadtteil
Zimmer Anzahl
Wohnfläche
Geschoss
Freisitz
Kaltmiete
Weitere Kosten

Eylertstr. 9
59065 Hamm
Hamm-Zentrum
3
ca. 82,00 m²
3.OG rechts
Balkon
610,00 €
115,00 € Betriebskosten inkl. Kabelfernsehgebühren
75,00 € Heizkosten
45,00 € Tiefgaragenstellplatz

1.830,00 € Kautions

IHR ANSPRECHPARTNER:



JANINE FOHLER

Stellv. Leitung Immobilienbetreuung

Telefon: 02381/95050-33

E-Mail: jfohler@dr-potthoff.de

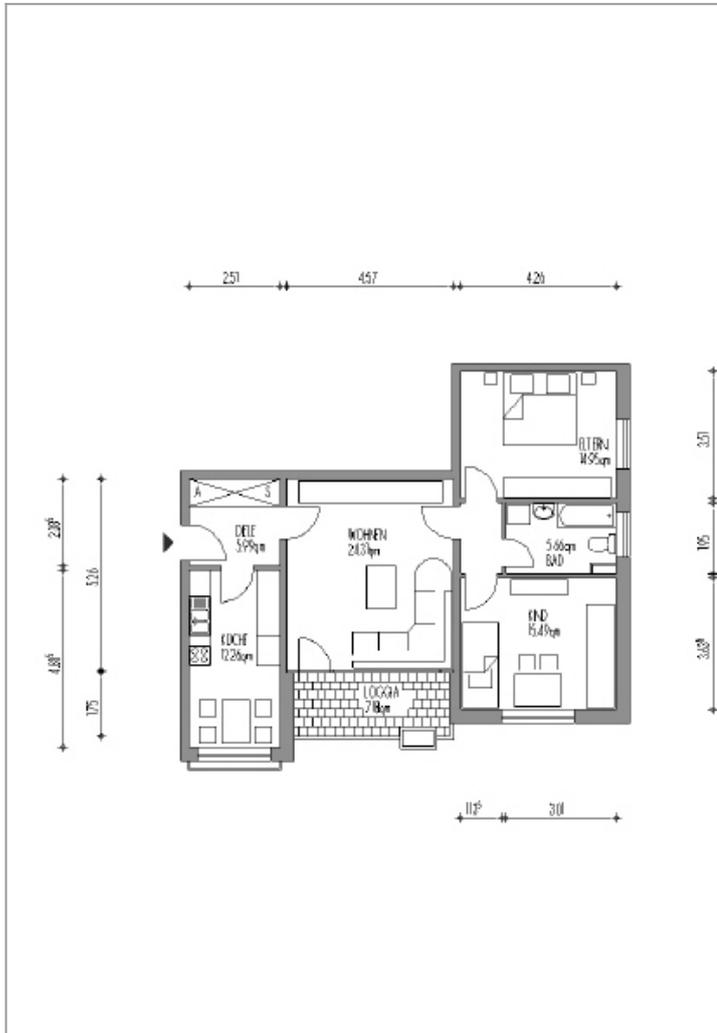
Weitere Informationen erhalten Sie nach Anfrage unter Angabe der Referenznummer: 3407 0039

BILDER



Spielplatzansicht

GRUNDRISSE



Grundriss